
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: **Remont lokalu mieszkalnego - branża budowlana**

ADRES INWESTYCJI: **Gdańsk, ul.Bohomolca 3B m 11**

NAZWA INWESTORA: Gdańskie Nieruchomości - Samorządowy Zakład Budżetowy

ADRES INWESTORA: 80-254 GDAŃSK UL. PARYZANTÓW 74

BRANŻE: **Budowlana**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Andrzej Czerepski

AUTOR OPRACOWANIA:

Budowlana

Agnieszka Chmielewska

DATA OPRACOWANIA:

30.07.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

30.07.2025

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Roboty budowlane			
1 d.1	KNR 0-19 0929-08	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 wsp. Uw=0,9	m2		
		0,75 * 1,5	m2	1,13	
				RAZEM	1,13
2 d.1	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 wsp. Uw=0,9	m2		
		1,5 * 1,5 * 2 <2szt>	m2	4,50	
				RAZEM	4,50
3 d.1	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV wsp. Uw=0,9	m2		
		0,8 * 2,3	m2	1,84	
				RAZEM	1,84
4 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
		4,15	m	4,15	
				RAZEM	4,15
5 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników zewnętrznych z blachy ocynkowanej	m		
		1,6 * 2 + 0,95	m	4,15	
				RAZEM	4,15
6 d.1	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - podokiennik wewnętrzny z PCV systemowe o szer. do 15cm, dł. 1,6m x 2+ 0,75m	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
7 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej powlekanej	m2		
		1,36 <3szt.>	m2	1,36	
				RAZEM	1,36
8 d.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
9 d.1	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - montaż drzwi wejściowych, klasy RC 3 z dwoma zamkami i wizjerem z okuciami 80cmx200cm - drzwi kompletne z ościeżnicą i okuciami	m2		
		0,8 * 2	m2	1,60	
				RAZEM	1,60
10 d.1	KNR 2-02 1021-11 analiza indywidualna	Rozebranie zabudowy - szafki drewniane, pawlacze, R=0,5 z uwagi na demontaż	m2		
		2,2 * 0,9 + 2,55 * 0,4 + 1,16 * 0,5 * 2	m2	4,16	
				RAZEM	4,16
11 d.1	KNR 4-04 0404-07 analiza indywidualna	Demontaż boazerii z listew drewnianych wraz z rusztem	m2		
		29,67 <p.pok>	m2	29,67	
				RAZEM	29,67
12 d.1	KNR 19-01 0116-04 analiza indywidualna	Usunięcie z budynku gruzu (odpadów budowlanych)	m3		
		3,03	m3	3,03	
				RAZEM	3,03

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	analiza indywidualna	Wywóz gruzu - kontener na gruz do 3,6m ³ cena obejmuje dostarczenie kontenera i odbiór wraz z utylizacją materiału	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00